

dayblue ^{Bahçecik}

Başiskele Bahçecik' nin yemyeşil doğasında 12 müstakil villadan oluşan,
prestijli ve güvenli bir yaşam.



dayblue Grup Ağaç kalitesi ve güvencesiyle sizlere sunuluyor. | www.grupagac.com.tr



Bahçecik
dayblue

BİZ KİMİZ?

Şirketimiz, 1999 yılında Grup Orman Ürünleri İnş. İth. İhr. San. Tic. Ltd. Şti. adıyla kurulmuş olup ana faaliyet konusu ithalat ve ihracattır. Kocaeli ile Gebze Tavşanlı Mevkii'nde faaliyet gösteren firmamız, Ukrayna, Rusya, Belarus, İsveç ve Finlandiya'dan Türkiye'ye yılda ortalama 200.000 m3 kereste ithalatı yapmaktadır.

Hedefimiz, hammadde ihtiyacımızı farklı ülke ve pazarlardan karşılayabilmek, kapasitemizi yükseltmek ve Türkiye'deki orman ürünleri talebine daha fazla cevap verebilmek, bu ürünleri dış pazara sunabilmek ve bu sayede gerek Türkiye'de ve gerekse Ukrayna'da yeni istihdamlar oluşturabilmektir. Bunun yanında orman ürünlerine alternatif oluşturan ya da oluşturabilecek kalemlerin ithalat ve ihracatın araştırmasını yapmaktayız. Bu ürünlerin hem iç piyasadaki hem de dış piyasadaki taleplerini göz önüne alarak ithalat ve ihracat kapasitemizi yükseltmeyi hedefliyoruz.

İnşaat sektöründe orta ve büyük ölçekli projelerin geliştirilmesi, ülkemize yeni inşaat teknolojilerinin getirilmesi ve teknolojideki son yenilikleri takip ederek inşaat sektörümüzün çağdaş düzeye ulaşmasına katkı sunmak amacıyla kurduğumuz **Grup Ağaç** firmamız, profesyonellik, yaratıcılık, dürüstlük ve pazar geliştirme özellikleriyle istikrarlı bir büyüme göstererek inşaat dünyasında saygın bir yer edinmiştir. Ayrıca şirketimiz 2007 yılından itibaren kendi gemileri ile deniz taşımacılığı işine girmiş olup, yatırımlarına ve faaliyetlerine devam etmektedir.

Şirketimiz, yukarıda belirtilen hedefler doğrultusunda, gelişen ve değişen dünya şartlarına uygun ithalat ve ihracat gereksinimlerini dikkatle takip etmekte, ürün yelpazesini ve pazar payını her geçen gün artırmaktadır.



Yemyeşil doğası ile Her güne yenilenmiş uyanın!

Kocaeli şehir merkezi İzmit'e 14 km. mesafede bulunan Başiskele Bahçecik'te, **Grup Ağaç A.Ş.** kalitesi ile projelendirip konumlandığımız **dayblue** projemiz, yeşilin her tonuna sahip doğası, tertemiz ve bol oksijenli havası, ve villanıza özel müstakil yaşam alanları ile prestijli bir yaşamın kapılarını aralıyor.

Sizlere doğanın içinde doğal bir yaşam vaad eden projemizde, kuş seslerinin eksik olmadığı sabahlara uyanın ve her gün yenilenin.

Bahçecik
dayblue



Villanıza özel müstakil bahçe ve havuzda
huzur dolu saatler

Doğanın içinde güvenli site yaşamı
tam müstakil villanızda

DAY BLUE

Şehrin trendi Başiskele'de göz kamaştırıcı, ihtişamlı ve güvenli bir yaşam

Başiskele Bahçecik'in yemyeşil doğasında,
muhteşem konum ayrıcalıklarına sahip
bir yaşam yükseliyor.

Doğanın içinde etrafı çevrili güvenli site yaşamı,
tam müstakil villanızda sizlere sunuluyor.

Müstakil villanıza ait yüzme havuzu, özenle peyzajı
tasarlanmış bahçesi ve 2 araçlık otoparkı ile
kaliteli yapı malzemeleri ile donatılmış modern
konseptte sahip 12 müstakil villadan
birine hemen sahip olabilirsiniz.

Tatil köyü konforu yeni evinizde standart!

Yeni villanızda yaşam alanlarının tüm ayrıntılarında modernlik, kalite ve kullanılabilirliğe önem verdik.

Rahatınız , huzurunuz ve yatırımınızın tam karşılığını alabilmeniz için titizlikle projelendirdiğimiz **dayblue** projemizdeki tüm villalar, kendisine ait donatıları ile tatil köyü konforunu, sosyal bir site yaşamında sizlere sunmaktadır.

Yüzme havuzu, otoparkı ve bahçesiyle
tam müstakil villa





Projemizde huzur, kalite ve prestij
standartınız olacak

Muhteşem lokasyonda ihtişamlı bir yaşam

Doğanın içindeki yemyeşil doğal yaşam ayrıcalıklarının yanı sıra, Kocaeli'de markalaşmış bir çok projeye komşu, şehrin tüm yönlerine kolay ulaşım imkanı sağlayan, proje yakınında eğitim kurumundan hastaneye, bankadan alışveriş merkezine tüm şehir merkezi ayrıcalıkları ile donatılmış bir yaşamı sizlere sunuyoruz.

Huzur ve kalitesi ile her detayında ihtişamlı bu yaşamda yerinizi hemen alın.



Şehrin yanı başında,
şehir gürültüsünden uzak
tam konforlu yaşam!



Modern dış cephe kaplamaları



Site içi yürüyüş yolları

Müstakil havuzunuzda
aile boyu eğlence



Doğanın
tüm renkleri



Huzur ve mutluluk
yeni villanızda



Ömre ömür katan güzelliklerde,
sağlık dolu bir yaşam...





Çok özel peyzaj uygulamaları



Şehrin yanı başında, şehir gürültüsünden uzak
tam müstakil, güvenli ve konforlu yaşam!



Güvenli site girişi ve tam güvenli site yaşamı

12
MÜSTAKİL
VILLA

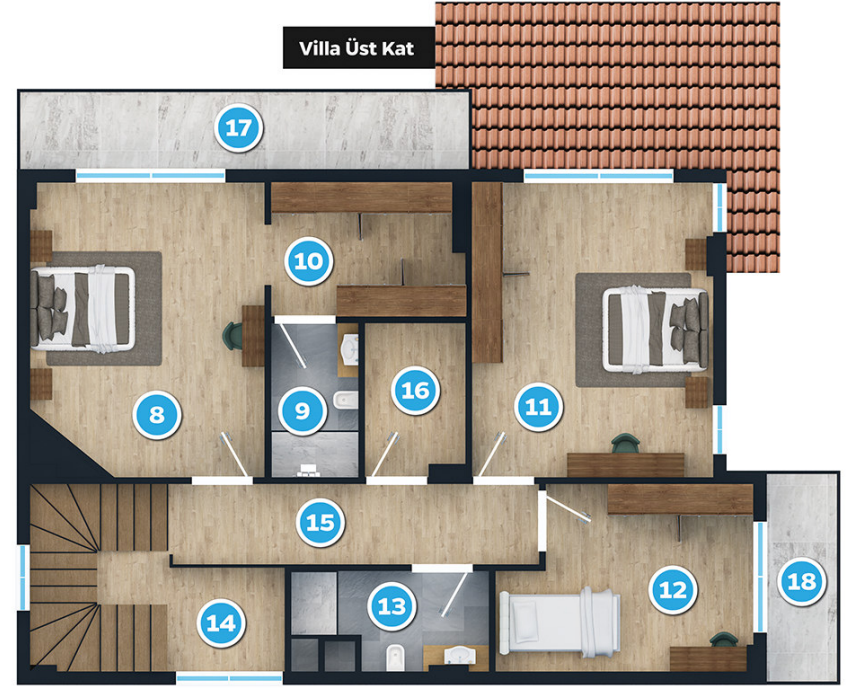


dayblue'da yaşamınıza konfor katan proje özellikleri

Başiskele Bahçecik'deki konumuyla ayrıcalıklı,
D-100 karayoluna 2dk mesafede,
İzmit şehir merkezi ve marka AVM'lere 14 Km.
Çevresinde özel okullar ve marka projelere komşu,
Şehrin yanbaşıında, şehrin gürültüsünden uzak,
Tüm yönlerde ulaşımı kolay ve çok yakın şehir merkezi ayrıcalıkları,
4+1 konseptinde tam müstakil,
Villanıza özel yüzme havuzu,
Her villanın kendine ait geniş, özenle tasarlanmış müstakil bahçesi,
Her villaya özel 2 araçlık özel otopark,
Yerden ısıtma ve bireysel kombi sistemi,
Yerden ısıtmalı kış bahçesi ve veranda,
Şömine,
Kullanışlılığı ile dikkat çeken mutfak dolapları,
Villa salon, hol ve odalarda özel aydınlatma uygulamaları,
Villanızda ferah yaşam alanları,
Giyinme odası ve depo,
Site içi özel aydınlatmalar, yollar ve site girişi,
Çok özel peyzaj uygulamaları,
Etrafı çevrili güvenli site yaşamı,
Villa dış cephede granit taş kaplamaları,
Seramik kaplama zemin,
Site güvenlik girişi,
Site genelinde 7 / 24 kamera sistemi ile güvenli bir yaşam,
Deprem yönetmeliklerine uygun yapı,
Isı ve su yalıtımı,
Klima altyapısı,
Mantolama ve özel dış cephe uygulamaları,
Geniş, ferah ve huzurlu villa yaşamı,
Ve daha fazlası satış ofislerimizde...

424 m² 4+1 VİLLA

Villa Oturma Alanı **200 m²**
Bahçe Alanı ve otopark **200 m²**
Havuz **24 m²**



1	Salon	: 27,5 m ²	10	Giyinme Odası	: 5,6 m ²
2	Mutfak	: 12,5 m ²	11	Yatak Odası	: 15,8 m ²
3	Antre	: 12,6 m ²	12	Yatak Odası	: 9,7 m ²
4	Yatak Odası	: 10 m ²	13	Banyo	: 4 m ²
5	Wc	: 3 m ²	14	Galeri Boşluğu	: 2,8 m ²
6	Teras	: 12,4 m ²	15	Hol	: 6,6 m ²
7	Teras	: 3,5 m ²	16	Depo	: 3,3 m ²
8	Ebeveyn Yatak Odası	: 14,7 m ²	17	Balkon	: 8,1 m ²
9	Ebeveyn Banyo	: 3 m ²	18	Balkon	: 3,5 m ²

Şehir merkezi ihtiyaçlarına çok yakın

Eğitimden hastaneye, bankadan ulaşıma tüm şehir merkezi ihtiyaçları için yüzlerce alternatife çok yakın bir yaşam.



Proje çevresinde bir çok marka projeye komşu

sizi tüm ihtiyaçlarınıza bağlayan D-100 karayoluna 2 dk mesafede.



Bu katalogta yer alan, ve taahhüt edilen malzemeler, teknik şartnamede belirtilmiş olup, katalogta yer alan görseller tanıtım amaçlıdır. Grup Ağaç, renk ve malzeme değişikliği yapma hakkını saklı tutar.

Bahcecik
dayblue

Katalogumuzu
dijital ortamda görüntülemek için
QR kodu telefonunuza okutun.



www.dayblue.com.tr

dayblue *Bahçecik*

Doğanın içinde doğal bir yaşam hayalini artık kurmayın,
hemen arayın, hayallerinizi yaşamaya başlayın.

Katalogumuzu
dijital ortamda görüntülemek için
QR kodu telefonunuza okutun.



Grup Ağaç ile

yaşamın kağanını siz olacaksınız

12
PRESTİJLİ
VILLA

MERKEZ OFİS

📍 Dilovası OSB Mh. D-4009 Sk. No:9
Dilovası / Kocaeli

☎ +90 262 724 84 31
+90 505 914 09 09
+90 538 033 81 57

✉ info@grupagac.com.tr

SATIŞ OFİSİ

📍 Damlar Mh. Azat Sk.
Bahçecik-Başiskele/ Kocaeli

☎ +90 262 724 84 31
+90 505 914 09 09
+90 538 033 81 57

✉ info@grupagac.com.tr

www.dayblue.com.tr